



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

27 SIKAS

Administracja Osiedla „Sadyba”
02-343 Warszawa, ul. Konstancjńska 3
Kontakt: sadyba.msm@energetyka.pl

data 2020-09-08

WPLYNEŁO
L. dz. 2378p/2020

Warszawa, 02 września 2020 r.

WZ.5146.654.2020.AL

DECYZJA

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt. 2 oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020r. poz. 282), § 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018r. poz.1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 27.07.br. złożonego Administracją Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na terenie nieruchomości przy ul. Solankowej 4 w Warszawie, znajdującej się na obszarze zespołu urbanistycznego i budowlanego wpisanego do rejestru zabytków – „Miasto-Ogród Czerniaków” pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r.

ORZĘKAM:

- Pozwolić Administracji Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” na prace konserwatorskie, polegające na usunięciu drzewa z gatunku brzoza brodawkowata (*Betula verrucosa*) o obw. 36 cm, rosnącego na terenie nieruchomości przy ul. Solankowej 4 w Warszawie (dz. nr ewid. 110/2, obręb 1-05-23):**
- Termin ważności pozwolenia do 31.10.2020r.**

Uzasadnienie

Wniosek Administracji Osiedla „Sadyba” Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” złożony 27.07.br. (data wpływu do tut. Urzędu) dotyczy wydania pozwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na dz. nr ewid. 110/2 z obrębu 1-05-23 na terenie nieruchomości przy ul. Solankowej 4 w Warszawie. Teren ten znajduje się na obszarze zespołu urbanistycznego i budowlanego wpisanego do rejestru zabytków – „Miasto-Ogród Czerniaków” pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r. i zgodnie z art. 36 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020r. poz. 282) wnioskowane prace wymagają pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Organ konserwatorski rozpatrzył wniosek pod kątem wpływu planowanych działań (usunięcia drzewa) na zabytkową substancję terenu zespołu Miasta-Ogrodu Sadyba.

W dniu 01.09.br. odbyły się oględziny, które potwierdziły zasadność usunięcia drzewa. Brzoza rośnie na zadrzewionym terenie pod koronami starszych drzew przy budynku wielorodzinnym. Jest całkowicie zaschnięta, ma odpadającą korę na pniu i szczątkową koronę.

Drzewo jest elementem drzewostanu Miasta-Ogrodu Sadyba. Jego usunięcie nie będzie prowadzić do naruszenia utrwalonej zabytkowej substancji towarzyszącej zabudowie i może być zaakceptowane ze stanowiska konserwatorskiego.

Ze względu na to, że drzewo ma parametry na które nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia, w przedmiotowej sprawie nie zostanie wydane odrębne zezwolenie na usunięcie drzewa na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, które należy złożyć za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 130 § 1 Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Wniesienie odwołania w terminie zgodnie z art. 130 § 2 Kpa wstrzymuje wykonanie decyzji.

W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Stosowne oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1000 ze zm.) za wydanie niniejszego pozwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Anna Grudzińska
Kierownik Biura
Zabytkowych Zespołów Zieleni

Otrzymuje:

1. Administracja Osiedla SADYBA, MSM Energetyka,
ul. Konstancińska 3, 02-942 Warszawa

Do wiadomości:

2. Urząd Dzielnicy Mokotów,
ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa
3. a/a AL MWKZ