



ZARZĄD DZIELNICY MOKOTÓW  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa, tel. 22 443 64 00, 22 443 65 00, faks 22 443 65 13  
mokotow.wom@um.warszawa.pl, www.mokotow.waw.pl

M.S.M. "ENERGETYKA"  
Administracja Osiedla "Sadyba"  
02-942 Warszawa, ul. Konstancińska 3  
www.aosadyba.mamenergetyka.pl

data 2020 -05- 05

WPLYNEŁO

dz. 1216 p 2020

Warszawa, dn. 27. 04. 2020 r.

UD-IV-WOŚ-D.6131.77.2020.RWA

DECYZJA Nr 55/2020

Na podstawie art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 256), art. 83 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2020, poz.55), w oparciu o § 9 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m. st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m. st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 220, poz. 9485, Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010r. Nr 203, poz. 6025, z 2012 r. poz.8352 oraz z 2014 r. poz. 10376) oraz o art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m. st. Warszawy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1817), na podstawie upoważnienia Zarządu Dzielnic Mokotów m. st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku dot. wydania zezwolenia na usunięcie przez wycięcie drzewa rosnącego na terenie będącym w posiadaniu MSM Energetyka Adm. Osiedla „Sadyba” z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstancińskiej 3

orzekam

Odmówić zezwolenia na usunięcie drzewa (świerka pospolitego o obw. pnia =79cm) rosnącego na terenie nieruchomości położonej przy ul. Korczyńskiej 15 (dz. ew. nr 8/17 z obrębem 1-05-09) w Warszawie.

UZASADNIENIE

Wnioskiem dostarczonym w dniu 17.03.2020 r. Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Energetyka” Administracja Osiedla „Sadyba” wystąpiła o wydanie zezwolenia na usunięcie 1szt. drzewa z terenu nieruchomości położonej w Dzielnic Mokotów, przy ul. Korczyńskiej 15, będącej w posiadaniu wnioskodawcy. Z wniosku wynika, iż strona zamierza usunąć drzewo ze względu na jego zamieranie. Do wniosku dołączono:

- oświadczenie Spółdzielni Mieszkaniowej o udostępnieniu informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów;
- protest przeciwko usunięciu świerków kłujących rosnących przy ul. Korczyńskiej 15, złożony przez mieszkańców budynku przy ul. Urle 6
- podkład mapowy z naniesioną lokalizacją drzewa;

Postępowanie wyjaśniające (protokół z dnia 08.04.2020 r. sygn. UD-IV-WOŚ-D.6131.77.2020.RWA) wykazało, że wnioskowane do usunięcia drzewo – świerk pospolity o obw. pnia 79cm rośnie w ogrodzie przydomowym, użytkowanym przez jedną z mieszanek bloku mieszkalnego, która jest żywo zainteresowana jego usunięciem. Jako przyczynę podała, że drzewo usycha a igliwie opada na pielęgnowany przez nią ogródek, a podczas wichur niebezpiecznie pochyła się. Dodatkowo w odległości 3m od drzewa przebiega ciąg pieszy z którego korzystają mieszkańcy a zwłaszcza osoby przebywające na pobliskim placu zabaw dla dzieci.

Przeprowadzone oględziny nie potwierdziły występowania powyższych przyczyn. Drzewo posiada zdrowy, prosty pień, który do wysokości 5m został pozbawiony dolnych gałęzi. Brak oznak wyniesienia systemu korzeniowego, który wskazywałby na możliwość powalenia się drzewa w trakcie wichury (samo pochylanie się pnia w czasie porywistych wiatrów jest naturalną reakcją żywego organizmu). W części wierzchołkowej część korony jest przerzedzona, a kolor igliwia lekko pożółkły.

13

Nie potwierdzono aby przyczyną zrzucania przez drzewo igieł było następstwem jego choroby, czy też występowania szkodnika np. mszycy świerkowej czy przędziorka sosnowca. Powyższe niepokojące objawy można wyeliminować albo ograniczyć odpowiednim nawożeniem drzewa czy podlewaniem, bez potrzeby jego usuwania. Bardziej prawdopodobną przyczyną są czynniki biotyczne - złe warunki glebowe, niewystarczająca wilgotność jak i naturalny proces wymiany igliwia co ok. 5 lat. Obecnie drzewo weszło w fazę wegetacji o czym świadczą żywe, zielone przyrosty, również i na przeredzonych gałęziach.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzić należy, że wniosek strony na chwilę obecną jest nieuzasadniony i na podstawie art. 83 ust. 1, pkt. 1 wymienionej we wstępie ustawy o ochronie przyrody, należy odmówić zezwolić na usunięcie ww. drzewa. Wydanie przez organ takiego rozstrzygnięcia wynikało z nałożonego przez ustawodawcę w art. 4 ww. ustawy o ochronie przyrody na organy administracji publicznej, obowiązku dbałości o przyrodę będącą dziedzictwem i bogactwem narodowym. W ww. ustawie ochrona przyrody polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody, w tym zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień (art. 2 ust 1 pkt. 8 i 9 ustawy). Z art. 5 pkt. 21 ustawy wynika, iż drzewa, wraz z terenem, na którym występują i pozostałymi składnikami szaty roślinnej tego terenu, jako roślinne elementy przyrody spełniają cele ochronne, produkcyjne lub społeczno-kulturowe. Z przepisów tych wynika, iż ochrona drzew przewidziana w ustawie jest zatem ochroną zdecydowanie ukierunkowaną na zachowanie tego elementu przyrody, a zezwolenie na wycięcie drzew jest wyjątkiem od reguły ich zachowania jako elementu przyrody, podlegającego ochronie prawnej. (vide: wyrok NSA z dnia 4 listopada 2008 r. sygn. II OSK 1317/2007 LexPolonica Nr 1990328). W przypadku zaistnienia okoliczności nieujawnionych w trakcie postępowania administracyjnego a wskazujących na konieczność usunięcia ww. drzewa, należy wystąpić o zmianę decyzji lub złożyć nowy wniosek o wydanie zezwolenia na jego usunięcie.

W takim stanie rzeczy postanowiono jak na wstępie.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW  
M.ST. WARSZAWY  
  
Dominik Babski  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska  
dla Dzielnicy Mokotów

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.  
Odwołanie należy złożyć w kancelarii Urzędu m. st. Warszawa Dzielnicy Mokotów, ul. Wiktorska 91<sup>a</sup>, 02-582 Warszawa, pok. 4<sup>a</sup>.

#### Otrzymuje:

MSM „Energetyka” Adm. Osiedla „Sadyba”  
ul. Konstancińska 3  
02-942 Warszawa

a/a