



data

2023 -10- 03

W P Ł Y N Ę Ł O

KE

Warszawa, 28 września 2023 r.

WZ.5146.800.2023.AL (2)

L.dz.

3059-p-23-70-101

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r. poz. 840 ze zm.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 20.07.br. złożonego przez Międzyzakładową Spółdzielnię Mieszkaniową „Energetyka” z siedzibą przy ul. Konstancińskiej 3 w Warszawie, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzewa znajdującego się na obszarze zespołu urbanistycznego i budowlanego wpisanego do rejestru zabytków – „Miasto-Ogród Czerniaków” pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r.

ORZĘKAM:

- Zezwolić Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” Administracji Osiedla „Sadyba” z siedzibą przy ul. Konstancińskiej 3 w Warszawie na usunięcie drzewa rosnącego na terenie nieruchomości przy Św. Bonifacego 74 w Warszawie (dz. nr ewid. 6/1, obręb 1-05-23), w terminie do 31.12.2023r:**
 - klon jesionolistny (*Acer negundo*) - obw. 69 cm
- Nie naliczać opłaty za usunięcie drzewa wymienionego w pkt 1 orzeczenia.**
- Termin ważności zezwolenia do 31.12.2023r.**

Uzasadnienie

Wniosek Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Energetyka” Administracji Osiedla „Sadyba” z siedzibą przy ul. Konstancińskiej 3 w Warszawie z 20.07.br. dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie drzewa rosnącego na dz. nr ewid. 6/1, obręb 1-05-23 znajdującej się na terenie Miasta-Ogrodu Czerniaków wpisanego do rejestru zabytków wraz z zielenią pod nr A-1559 decyzją z 02.12.1993r. i zgodnie z art. 83a. ust. 1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz. 1336 ze zm.) wnioskowane prace wymagają zezwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

W dniu 06.09.br. odbyły się oględziny. Klon jesionolistny rośnie w krawędzi korony małej skarpy w narożniku działki terenu wokół bloku wielorodzinnego, tuż przy chodnikach dla pieszych. Zgrubiła nasada pnia wyniesiona ponad grunt, pień pochylony ok. 30°S. Korona drzewo nisko osadzona, posusz obejmuje około 80% pędów korony.

Ze względu na zwarte zadrzewienie terenu wokół budynków osiedla, odstąpiono od warunku wykonania nasadzenia zastępczego.

Ze względu na stan drzewa wskazane jest jego usunięcie, ponieważ tworzy realne zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników drogi.

Stosownie do zapisów art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody opłacie za usunięcie nie podlegają drzewa zagrażające bezpieczeństwu ludzi i mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego oraz drzewa, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk w obrębie w/w drzew.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

S/AS-@+E/VP
A

Pouczenie

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, które należy złożyć za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 130 § 1 Kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Wniesienie odwołania w terminie zgodnie z art.130 § 2 Kpa wstrzymuje wykonanie decyzji.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią za stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 poz. 2183).

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2022 poz. 2142) za wydanie niniejszego pozwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.

z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Anna Gudziszka
Kierownik Wydziału
Zabytkowych Laspołów Zieleni

Otrzymuje:

1. Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa 'Energetyka'
Administracja Osiedla „Sadyba”
ul. Konstancińska 3, 02-942 Warszawa

Do wiadomości:

2. Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów;
ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa
3. a/a AL MWKZ